



Reiner Flebus  
Immobilien

Bockelstraße 83  
70619 Stuttgart

Tel.: 0711 / 4 80 88 30  
Fax: 0711 / 4 80 88 31

E-Mail: reiner@flebus-immobilien.de  
Internet: www.flebus-immobilien.de

## **WIDERRUFSVERZICHT**

### **Einwilligung zur Erbringung der Maklertätigkeit vor Ablauf der Widerrufsfrist**

Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

gerne lassen wir Ihnen weitere Informationen zu unserem Immobilienangebot zukommen. Damit wir auch schon vor Ablauf der Widerrufsfrist für Sie tätig sein können, bedarf es Ihrer Zustimmung.

Sind Sie damit einverstanden, dass wir schon vor Ablauf der gesetzlichen Widerrufsfrist Ihnen weitere Informationen zuschicken, einen Besichtigungstermin anbieten und somit den Maklervertrag ausführen?

Bei vollständiger Erfüllung der Maklertätigkeit erlischt damit Ihr 14-tägiges Widerrufsrecht.

Eine vollständige Belehrung über Ihr Widerrufsrecht als Verbraucher haben Sie bereits erhalten oder können dieses zusätzlich über unsere Webseite **flebus-immobilien.de** unter Download Widerrufsrecht herunterladen.

**Eine Maklerprovision fällt selbstverständlich nur dann an, wenn**

**1. bei Kaufangeboten: Sie das Objekt auch tatsächlich kaufen.**

**2. Bei Mietangeboten: Sie das Objekt auch tatsächlich mieten und Sie uns vorab per schriftlichem Auftrag mit der Suche nach einem Mietobjekt beauftragt haben.**

**Somit bleibt Ihre Anfrage auch bei Einwilligung zur sofortigen Maklertätigkeit insoweit unverbindlich.**

Bitte bestätigen Sie uns per E-Mail reiner@flebus-immobilien.de oder per Fax (0711-4 80 88 31), wenn wir für Sie vor Ablauf der Widerrufsfrist tätig werden sollen und Sie den oben genannten Hinweis zum Erlöschen des Widerrufsrechts zur Kenntnis genommen haben.

Sobald Ihre Bestätigung vorliegt, lassen wir Ihnen umgehend detaillierte Informationen zum Objekt zukommen und bieten Ihnen einen Termin zur Besichtigung an. Ansonsten werden wir uns gerne mit Ihnen nach Ablauf der 14-tägigen Widerrufsfrist in Verbindung setzen, um Ihnen weiter Informationen zum Objekt oder einen Besichtigungstermin anzubieten.

Mit freundlichen Grüßen  
Flebus Immobilien

### **Widerrufsverzicht**

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail \_\_\_\_\_

Ich/wir

1. bestätige/n, von der Firma Flebus Immobilien ordnungsgemäß belehrt worden zu sein,
2. bestätige/n, die Widerrufsbelehrung und das Widerrufsformular erhalten zu haben.
3. stimme/n ausdrücklich zu, dass die Firma Flebus Immobilien vorzeitig tätig werden darf,
4. anerkenne/n, dass mein/unser Widerrufsrecht bei durch die Firma Flebus Immobilien vollständig erbrachter Auftragsbefreiung (Zustandekommen eines Kauf- oder Mietvertrages) erlischt.

\_\_\_\_\_  
**Datum**

\_\_\_\_\_  
**Unterschrift**